

**Lundi 13
février
2023**

Newsletter Hebdomadaire

Les rendez-vous à ne pas manquer

- **Mardi 14 février**
 18:00 : PIB / UE
 14:30 : Inflation CPI / US

- **Mercredi 15 février**
 14:30 : Ventes au détail / US
 15:00 : Discours C. Lagarde / UE

- **Jeudi 16 février**
 14:30 : mise en chantier / US
 14:30 : Prix à la production / US

- **Vendredi 17 février**
 08:45 : Inflation CPI / Fr
 16:00 : Indicateur avancé / US

Performances hebdomadaires

| Taux | ESTER | OAT 2 ans ² | OAT 10 ans ² | T-Bills 10Y ³ |
|-----------|----------|------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Rendement | + 2,401% | + 2,975% | + 2,828% | + 3,732% |

1- ESTER : Taux de référence des dépôts interbancaires

2- OAT : Taux auquel se refinance la France sur une durée (taux pour 2 et 10 ans dans le tableau ci-dessus)

3- T-Bills : Taux auquel se refinancent les Etats-Unis sur 10 ans

| Indices* | CAC 40 | S&P 500 | Eurostoxx 50 |
|-------------------|----------|----------|--------------|
| Cours Clôture S-1 | 7 129,73 | 4 090,46 | 4 197,94 |
| Performance hebdo | - 1,44% | - 1,11% | - 1,41% |
| Perf YTD | + 10,13% | + 6,54% | + 10,66% |

* Indices TR

| Devises | EUR/USD |
|-------------------|---------|
| Cours Clôture S-1 | 1,0678 |
| Performance hebdo | - 1,08% |
| Perf YTD | - 0,25% |

Côté Macro

Etats-Unis : Discours des dirigeants de la FED

Alors qu'en début de mois, la FED a décidé de relever ses taux directeurs de 0,25% à 4,75%. Les dirigeants des branches régionales de la FED ont diffusé la politique monétaire envisagée sur les prochains mois. Jerome Powell a ouvert le bal mardi. Puis John Williams de la Fed de New York et Christopher Waller au Board de la Fed ont poursuivi mercredi. Les choix de politique monétaire se baseront sur les statistiques économiques à venir, notamment sur l'inflation et le taux de chômage, pour ajuster leur politique. Actuellement, le consensus du marché s'attend à une hausse de taux de 0,25% à 5% en mars. L'inflation devrait afficher un rebond sur janvier alors que le taux d'emploi continue de grimper. Dans ces conditions la FED pourrait être plus restrictive qu'attendu par les analystes. Le dollar se reprend face à un panier de devises de référence et les principaux indices américains se stabilisent après avoir progressé depuis le début de l'année.

Chine : L'inflation au-dessus des 2%

L'inflation chinoise s'est légèrement accélérée en janvier, dépassant la barre des 2 %. En effet, selon le Bureau national des statistiques (BNS), l'indice des prix à la consommation (CPI), principale jauge de l'inflation, s'est inscrit en janvier en hausse de 2,1% sur un an, contre 1,8% le mois précédent. A titre de comparaison, l'inflation était en janvier de +8,5% dans la zone euro et de +6% en France. Dong Lijuan, statisticienne au BNS, a déclaré que l'augmentation était principalement due à la célébration du Nouvel An chinois (22 janvier) et "aux ajustements de la politique de prévention contre l'épidémie ". De son côté, l'indice des prix à la production (PPI) a de nouveau chuté à -0,8 %, pour le quatrième mois consécutif. L'économie chinoise en 2022 a été durement touchée par une politique sanitaire stricte "zéro Covid", qui a pesé sur l'activité et la consommation pendant la majeure partie de l'année.

Lundi 13 février
2023**Coté Micro****Unibail RW : Bonne année 2022 et
poursuite du plan de cessions**

Le groupe gérant de centres commerciaux, Unibail-Rodamco-Westfield, a publié ses résultats financiers jeudi dernier. Les ventes aux locataires et la collecte des loyers ressortent sur les niveaux pré-pandémie du Covid. La vacance de baux commerciaux est de 6,5%. Le groupe poursuit l'amélioration de ses ratios d'endettement en cédant ses actifs aux Etats-Unis. La dette nette sur Ebitda s'améliore à 9,6x. Le chiffre d'affaires est en progression de 29% à 2,23 Md€ par rapport à l'exercice 2021 tiré par les centres commerciaux à 2,02 Md€ (+24%). L'Ebitda ressort à 2,21 Md€ en croissance de 30%. En matière d'ESG, le groupe a réduit sa consommation d'énergie de 17% en 2022 par rapport à 2015. Unibail est en bonne voie pour atteindre l'objectif de réduction des émissions carbone de 50% d'ici 2030. En 2023, le groupe prévoit une bonne performance opérationnelle par rapport à 2022 grâce à l'indexation des loyers sur l'inflation, une stabilisation des coûts de financement et un impact positif sur le taux de change de l'€/\$.

Herige : résultats solides pour 2022

Herige entreprise familiale française centrée sur l'univers du bâtiment vient de dévoiler un chiffre d'affaires solide de 792,9 millions d'euros, en croissance de 11,4% (+8,3% à périmètre comparable) sur l'exercice 2022. Au 4e trimestre, le chiffre d'affaires a progressé de 9,1% en comparable, en étant à 206,3 M€. Cette évolution bénéficie d'un effet prix, grâce aux initiatives de performance mises en place, et également d'un effet volume/mix produits favorable. Le Groupe aborde 2023 avec prudence dans un environnement géopolitique et macroéconomique incertain caractérisé par une hausse des taux d'intérêt et une inflation toujours élevée, ainsi qu'un ralentissement de la construction neuve.

Vous souhaitez approfondir les sujets traités ou faire un point plus large sur votre situation, nos équipes se tiennent à votre disposition :
contact@fastea.capital.fr

RETROUVEZ TOUTE
NOS ACTUALITES sur
[fastea-capital.fr](https://www.fastea-capital.fr)

Vous pouvez également
nous suivre sur

